

Основные изменения в налогообложении имущества физических лиц

На территории г. Москвы транспортный налог установлен Законом г. Москвы от 09.07.2008 № 33 «О транспортном налоге» в соответствии с главой 28 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

Земельный налог установлен Законом г. Москвы от 24.11.2004 № 74 «О земельном налоге» в соответствии со главой 31 Кодекса.

Налог на имущество физических лиц установлен Законом г. Москвы от 19.11.2014 № 51 «О налоге на имущество физических лиц» в соответствии с главой 32 Кодекса.

По сравнению с предыдущим налоговым периодом произошли следующие основные изменения:

1) по транспортному налогу

При расчете налога применен Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 10 млн руб. за 2022 год, размещенный на официальном сайте Минпромторга России.

2) по земельному налогу

Применены новые результаты государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории г. Москвы, на основании распоряжения Департамента городского имущества города Москвы от 15.11.2021 № 51520 (далее - Распоряжение).

3) по налогу на имущество физических лиц

Применены новые результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории г. Москвы, на основании Распоряжения.

С результатами определения кадастровой стоимости земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на территории г. Москвы, установленной Распоряжением, можно ознакомиться, получив в МФЦ или на официальном сайте Росреестра выписку из Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 01.01.2022.

С информацией о налоговых ставках и льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/>).

Причины изменения величины налогов в каждой конкретной ситуации можно уточнить в налоговой инспекции или обратившись в контакт-центр ФНС России (тел. 8 800 - 222-22-22).